

**ИЗМЕНЕНИЯ**  
**публичной оферты общества с ограниченной ответственностью «ЮНИКОН»**  
**к заключению договора о техническом обслуживании, ремонте**  
**внутриквартирного газового оборудования и диспетчерском обеспечении**  
**(для граждан и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей)**  
**Московской области)**

---

В связи с внесением изменений в Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.09.2017 N 1091 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», в соответствии со статей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью «Юникон» ), в лице генерального директора Самсонова Валерия Сергеевича, действующего на основании Устава, настоящим уведомляет о внесении следующих изменений в Публичную оферту общества с ограниченной ответственностью «ЮНИКОН» к заключению договора о техническом обслуживании, ремонте внутриквартирного газового оборудования и диспетчерском обеспечении (для граждан и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) Московской области), опубликованную « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ года в газете \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее - Публичная оферта):

1. Раздел 1 (Общие положения) Публичной оферты дополнить пунктом 1.5. следующего содержания:

1.5. Исполнитель оставляет за собой право внести изменения в условия настоящей Публичной Оферты в любой момент по своему усмотрению. В случае внесения Исполнителем изменений в настоящую Публичную оферту, такие изменения вступают в силу с момента размещения (публикации) измененного текста Публичной Оферты в средствах массовой информации, если иной срок и порядок вступления изменений в силу не определен дополнительно при размещении. Внесение изменений в данную Публичную оферту влечет за собой внесение этих изменений в заключенный и действующий Договор, и эти изменения в Договоре вступают в силу одновременно с такими изменениями в Публичной оферте».

2. Пункт 2.1. Раздела 2 (Предмет договора) Публичной оферты изложить в следующей редакции:

2.1. Исполнитель обязуется в период действия настоящего Договора выполнять работы (оказывать услуги) по техническому обслуживанию (далее – ТО) и ремонту внутриквартирного газового оборудования (далее - ВКГО), а

Заказчик обязуется принимать работы (услуги) и производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора».

3. Пункт 2.4. Раздела 2 (Предмет договора) Публичной оферты – исключить.

4. Раздел 4 (Стоимость работ (услуг) и порядок расчетов) Публичной оферты изложить в следующей редакции:

4.1. Стоимость работ (услуг) по ТО ВКГО определяется в соответствии с утвержденным Исполнителем Прейскурантом цен, действующим на дату выполнения работ (оказания услуг). Прейскурант цен (стоимость работ (услуг)) указывается на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу: [www.unikon-lab.ru](http://www.unikon-lab.ru) и публикуется в средствах массовой информации. Стоимость работ (услуг) по ТО ВКГО может изменяться Исполнителем, но не чаще 1 (одного) раза в год.

4.2. Стоимость работ (услуг) по ТО ВКГО (Прейскурант цен) рассчитывается в соответствии с Методическими рекомендациями о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утверждаемыми Федеральной службой по тарифам.

4.3. Стоимость работ (услуг) по ТО ВКГО на момент заключения настоящего Договора составляет:

- плита газовая (варочная панель с духовым шкафом или без него) – 1215 рублей 00 копеек (в том числе НДС 18% 185 рублей 34 копейки) за 1 (один) год обслуживания, что составляет 101 рубль 25 копеек (в том числе НДС 18% 15 рублей 44 копейки) - в месяц;

- газовый водонагреватель (проточный, емкостной) – 1903 рубля 00 копеек (в том числе НДС 18% 290 рублей 29 копеек) за 1 (один) год обслуживания, что составляет 158 рублей 58 копеек (в том числе НДС 18% 24 рубля 19 копеек) - в месяц;

- газовый котел с атмосферной горелкой – 2781 рубль 00 копеек (в том числе НДС 18% 424 рубля 22 копейки) за 1 (один) год обслуживания, что составляет 231 рубль 75 копеек (в том числе НДС 18% 35 рублей 35 копеек) - в месяц.

Стоимость работ (услуг) по ТО ВКГО указана за один год обслуживания и не включает в себя стоимость ремонта и замены ВКГО.

4.4. Оплата ТО ВКГО по настоящему Договору производится Заказчиком в течение действия настоящего Договора ежемесячно по 1/12 от общей суммы годового платежа по единому платежному документу (по реквизитам, указанным в ЕПД), направленному Заказчику Управляющей компанией, осуществляющей управление многоквартирным домом, в котором расположено газовое оборудование Заказчика, или Расчетным центром, производящим начисление и выставление платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.

4.5. Заказчик вправе оплатить работу (услугу) по ТО ВКГО Исполнителю одновременно в полном объеме.

4.6. Оплата работ по ремонту и замене (снятию, установке) оборудования, входящего в состав ВКГО, оплачивается Заказчиком по отдельной квитанции, выписанной Исполнителем в соответствии с действующим Прейскурантом цен».

5. Раздел 5 (Периодичность и сроки выполнения работ (услуг) по ТО ВКГО) Публичной оферты изложить в следующей редакции:

5.1. ТО ВКГО осуществляется Исполнителем не реже 1 (одного) раза в год в течение всего срока действия настоящего Договора, с учетом перечня выполняемых работ (оказываемых услуг) по ТО ВКГО, предусмотренного в пункте 2.3. настоящего Договора.

5.2. Конкретные дата и время ТО ВКГО указываются в ежемесячных графиках, которые доводятся до сведения Заказчика, но не позднее, чем за 20 дней до даты проведения ТО, путем размещения информации на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу: [www.unikon-lab.ru](http://www.unikon-lab.ru), а также путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в местах общего доступа, и иными доступными способами, позволяющими уведомить о времени и дате выполнения работ (оказания услуг) по ТО ВКГО».

6. Пункт 6.1.разделаб (Порядок и сроки проведения ремонта ВКГО) Публичной оферты изложить в следующей редакции:

6.1. Заявка Заказчиком на проведение работ по ремонту ВКГО и замене (снятию, установке) оборудования, входящего в его состав, подается по номеру телефона: 8-800-505-20-43, а также в электронном виде по e-mail: [to.unikon@tehcontrol.com](mailto:to.unikon@tehcontrol.com), или в письменной форме в Территориальные подразделения Исполнителя, информация о которых размещена на его официальном сайте в сети Интернет по адресу: [www.unikon-lab.ru](http://www.unikon-lab.ru)».

7. Настоящие изменения Публичной оферты вступают в силу с момента с момента размещения (публикации) в средствах массовой информации.

**Генеральный директор  
ООО «Юникон»  
Самсонов Валерий Сергеевич**